

## Obchodno-verejná súťaž na dlhodobý prenájom kotolne

Centrum sociálnych služieb GARDEN Humenné si dalo vypracovať vykonanie energetického auditu jestvujúcej kotolne. Z auditu vyplýva, že je potrebné do budúca investovať nemalé finančné prostriedky do modernizácie vykurovacieho systému. Na základe toho sme sa rozhodli vykonať obchodno-verejnú súťaž (OVS) na dlhodobý prenájom kotolne s tým, že po prevzatí kotolne a jej prenájme bude nájomca dodávať na základe „Zmluvy o dodávke tepla“ prenajímateľovi teplo (TE) na ústredné vykurovanie (ÚK) a ohrev teplej úžitkovej plochy (TÚV) do objektov - odborných miest zariadenia.

Nájomcom by mala byť spoločnosť zaoberajúca sa výrobou a rozvodom tepelnej energie s tým, že Centrum sociálnych služieb GARDEN Humenné je vlastníkom tepelných komponentov v kotolni, ktoré si budú vyžadovať v priebehu budúcich rokov finančné investície. Tieto investície do zastaraných tepelných zariadení vykoná nájomca na svoje náklady a tým sa odbúra zháňanie finančných prostriedkov na modernizáciu kotolne zo strany zariadenia.

Za účelom zabezpečenia plnenia „Zmluvy o dodávke tepla“ bude zároveň uzatvorená „Zmluva o prenájme nebytových priestorov“.

Ďalšie informácie ako aj vyzdvihnutie si súťažných podkladov je možné získať na e-mailovej adrese: [asingsro@gmail.com](mailto:asingsro@gmail.com).

V Humennom 4.11.2013

Ing. Jana Kulanová  
riaditeľka